



Procès-verbal de séance du Conseil Municipal Mercredi 23 avril 2014
Salle du Conseil municipal
Mairie de DISSAY

L'an deux mille quatorze, le 23 avril, à 20h30, les membres du Conseil Municipal, légalement convoqués, se sont réunis en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Michel FRANCOIS, maire.

Nombre de conseillers en exercice	23	Nombre de présents votants	20
Nombre de pouvoirs accordés	3	Nombre de suffrages exprimés	23

PRESENTS : Monsieur Michel FRANCOIS, Monsieur Pierre BREMOND, Madame Françoise DEBIN, Madame Sophie SEGUIN, Monsieur Damien AUBRION, Monsieur Patrick SITAUD, Madame Laetitia BOURSIER, Madame Valérie BRARD-TRIGO, Madame Cécile CARPENTIER, Madame Marie-Jo DELECROIX, Madame Virginie DOMINOT, Monsieur Aymeric DUVAL, Monsieur Alain GALLOU-REMAUDIERE, Madame Annie LEGRAND, Monsieur Dominique LUSSEAU, Monsieur Sébastien PERE, Monsieur Laurent POUPIN, Monsieur Jean-Claude RICHARD, Madame Christine ROYER, Madame Maryline SOLEILHAC,

POUVOIRS : Madame Anne VERMOTE représentée par Monsieur Patrick SITAUD, Monsieur Didier FERJOUX représenté par Madame Maryline SOLEILHAC, Monsieur Jean-François GERMON représenté par Monsieur Pierre BREMOND.

Monsieur Aymeric DUVAL a été élu secrétaire de séance

Monsieur le Maire procède à la lecture de l'ordre du jour et fait appel aux questions diverses qui pourraient y être inscrites.

Ordre du jour

- Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 28 mars 2014
- Décisions modificatives
- Fiscalité : taux d'imposition
- Subventions aux associations
- Désignation des référents de quartier
- Recrutement d'agents contractuels
- Vente du tractopelle
- Mise en place d'une caution contre remise de clés
- Election des représentants au comité du SIVEER
- Questions diverses

Monsieur le maire propose que les points suivants soient rajoutés à l'ordre du jour :

- Mise en place d'une caution contre Prêt de matériel
- Demande de subvention au CG pour concert
- Contrat de maintenance des installations électriques et gaz – église
- Dégrèvement d'eau
- Election des représentants au comité du SIVEER

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n°01-23/04/2014 : Décision modificative 1 / Budget annexe assainissement

Considérant la délibération 03/27-02-2014 : Vote du compte administratif 2013 du budget assainissement

Considérant la délibération n° 15/27-02-2014 : Affectation des résultats 2013 du budget assainissement

Considérant la délibération n° 21/27-02-2014 : Vote du budget primitif 2014 Assainissement

Considérant le courrier de la préfecture relatif au contrôle du compte administratif 2013 et budget primitif 2014 de la commune – affectation des résultats

Monsieur le maire expose à l'assemblée que l'excédent de fonctionnement aurait dû être transféré en totalité sur la section de d'investissement.

Monsieur le maire informe le conseil municipal qu'il convient de corriger l'imputation comme suit :

INVESTISSEMENT

Dépenses		Recettes	
Article (Chap.) - Opération	Montant	Article (Chap.) - Opération	Montant
1011 (23) compte 2315 :Opération centre bourg	30 576,16	1068 (10) : Autres réserves	30 576,16
Total Dépenses	30 576,16	Total Recettes	30 576,16

FONCTIONNEMENT

Dépenses		Recettes	
Article (Chap.) - Opération	Montant	Article (Chap.) - pération	Montant
014 : atténuation de charges	20 585,00	002 (002) : Excédent de fonctionnement reporté	-30 576,16
065 compte 6541 : admission non valeurs	9991,16		
Total Dépenses	- 30 576,16	Total Recettes	- 30 576,16

Total Dépenses	0	Total Recettes	0
-----------------------	----------	-----------------------	----------

A l'unanimité, le conseil municipal valide la décision modificative.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n°02-23/04/2014 : Décision modificative 1 / Budget annexe Bâtiment location

Monsieur le maire informe l'assemblée de la nécessité d'effectuer une écriture d'ordre relative à l'intégration de travaux du bien 7-2315 au compte définitif (centre de loisirs de Puységremier).
En effet, des travaux effectués en 2000 sont restés sur des comptes des travaux.
Sans mouvement depuis deux ans, il convient de relier ces travaux à l'inventaire (7) et à l'article définitif 21318.

INVESTISSEMENT

Dépenses		Recettes	
Article (Chap.) - Opération	Montant	Article (Chap.) - Opération	Montant
21318 (041) : autres bâtiments publics	11 357.68	2315 (041) : Installation, matériel et outillage	11 357.68
Total Dépenses	11 357.68	Total Recettes	11 357.68

A l'unanimité, le conseil municipal valide la décision modificative.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n°03-23/04/2014 : Fiscalité : taux d'imposition 2014

Considérant la loi de finances rectificatives pour 2013 n°2013-1279 du 29 décembre 2013 qui impose une augmentation des bases de 0.9%,

Considérant la délibération n° 19/27-02-2014 relative au vote du budget primitif 2014 Principal de la commune, présentant un budget sans augmentation des taux d'imposition,

Monsieur le Maire expose l'évolution des taux depuis 2008 et propose aux membres du Conseil Municipal de se prononcer sur les taux d'imposition pour 2014 comme suit :

Taxes							
	Taux 2008	Taux 2009	Taux 2010	Taux 2011	Taux 2012	Taux 2013	Taux 2014
Taxe d'habitation	10.75	10.80	18.78	18.78	19.12	19.16	19.16
Foncier bâti	11.28	11.34	11.66	11.66	11.89	11.89	11.89
Foncier non bâti	36.83	37.01	39.90	39.90	40.70	40.70	40.70
CFE	11.58	11.64	19.70	19.70	20.09	20.09	20.09

A l'unanimité, le conseil municipal valide la proposition des taux d'imposition 2014.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n°04-23/04/2014 subventions aux associations

Vu la délibération n°04/27022014 relative au vote des subventions 2014

Vu la Délibération n° 19/27-02-2014 relative au vote du budget primitif 2014 Principal de la commune,
Considérant les subventions déjà votées lors du conseil municipal du 27/02/2014 Monsieur le maire informe l'assemblée qu'il reste une enveloppe attribuable de 33 724€.

Monsieur le Maire informe l'assemblée des dossiers de demandes de subventions reçus et propose les subventions suivantes :

Liste des associations subventionnées et proposition en € :

Associations	Subvention proposée
A croch'et vous	1200
ACCA	500
ADMR	1850
Promotion de la lecture en vienne	290
APE les p'tits, les grands	950
APVM (valorisation de Moulière)	310
Banda l'espérance	1250
Basket Club Val Vert du Clain	800
Carrefour de l'amitié	460
CSD foot	2500
Comité de jumelage	1500
Comité des fêtes	4500
Danse plaisir	300
Dissay Amical Pongiste	430
Éclat	250
Espoir DISSAY/twirling	2300
FNACA	230
FEPS	1000
Judo	1700
La CirQueRie (fonctionnement)	En attente
La CirQueRie (exceptionnelle)	En attente
Mölkkyroscope	200
Restos du cœur	460
Taekwondo	850
Théâtre du clos-belhoir	900
Tonic Club	1500
Twirling - club	400
1.2.3 en scène	200

<i>Associations Extérieures</i>	
Asso sécheresse 2003	80
Centre d'information sur les droits des femmes et des enfants	180
Conservatoire d'espaces naturels de Poitou-Charentes	211,6
Ecole musique Saint Georges	500
Prévention routière	76
Tennis club	0
Sous TOTAL	27 878
Les Francas DSP (2014)	39 750
subventions votées CM 27/02/2004	13 276
Réserve	19 096
TOTAL	100 000

A l'unanimité, le conseil municipal valide la proposition.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n°05-23/04/2014 : Désignation des référents de quartiers

Monsieur Le maire expose à l'assemblée la volonté de désigner des référents de quartiers sur l'ensemble de la commune.

- **Maisonneuve - Montigny – Nouzières – Longève** : Jean-Claude Richard
- **Beaulin – Chaix – La Mourauderie – La Gare** : Didier Ferjoux / Aymeric Duval
- **Chaume – L'Europe – L'Hôpiteau** : Maryline Soleilhac / Jean-François Germon
- **De l'église jusqu'à La Jonchère** : Damien Aubrion
- **La Ronde – Les Grésils – Bellevue - La Morinière** : Laurent Poupin / Laetitia Boursier
- **Marit – La Cormaillère – Vilvert** : Sébastien Père
- **Les Tiers** : Sophie Seguin / Cécile Carpentier
- **Fortpuy – La Ferrandière** : Christine Royer
- **La Jardelle – Aillé** : Dominique Lusseau / Alain Gallou-Remaudière
- **Centre-Bourg** : Marie-Jo Delecroix / Françoise Debin
- **Les Daumonts – La Grève – Puygremier** : Annie Legrand / Virginie Dominot

Considérant qu'il est nécessaire dans le cadre de l'administration municipale, suite à l'élection d'une nouvelle équipe, de procéder à la désignation de référents de quartier.

Sur le rapport de Monsieur le MAIRE et sa proposition, le conseil municipal devra désigner les référents de quartiers.

A l'unanimité, le conseil municipal valide la proposition.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n°06-23/04/2014 : RECRUTEMENT D'AGENTS CONTRACTUELS

(EN APPLICATION DE L'ARTICLE 3-1 DE LA LOI N° 84-53 DU 26/01/1984)

Le Conseil Municipal ;

Vu la loi n°83-634 du 13 juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires ;

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale, notamment son article 3-1 ;

Vu la Loi n° 2012-347 du 12 mars 2012 (agents non titulaires de droit public)

Considérant que les besoins du service peuvent justifier le remplacement rapide de fonctionnaires territoriaux ou d'agents contractuels indisponibles ;

Sur le rapport de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré ;

DECIDE

- D'autoriser Monsieur le Maire à recruter des agents contractuels dans les conditions fixées par l'article 3-1 de la loi du 26 janvier 1984 précitée pour remplacer des fonctionnaires ou des agents contractuels momentanément indisponibles

Il sera chargé de la détermination des niveaux de recrutement et de rémunération des candidats retenus selon la nature des fonctions concernées, leur expérience et leur profil.

- De prévoir à cette fin une enveloppe de crédits au budget.

A l'unanimité, le conseil municipal valide la proposition.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n° 07-23/04/2014 : vente du tractopelle

Monsieur le maire demande à l'assemblée l'autorisation de vendre le tractopelle TEREX 960.

Référence du véhicule : TEREX 960

Date de mise en circulation : 01/01/2003

Monsieur le maire propose de fixer le prix de la transaction à 25 000TTC.

Le conseil municipal devra autoriser Monsieur le Maire à procéder à la vente du tractopelle avec une marge de négociation de 25%.

Monsieur le maire sera chargé d'établir le titre de recette et d'encaisser la somme correspondante.

A l'unanimité, le conseil municipal valide la proposition.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n°08-23/04/2014 : mise en place d'un dépôt de garantie contre remise de clés

Considérant la réouverture prochaine de la salle polyvalente et notamment la remise de clés, monsieur le maire propose de fixer un montant de dépôt de garantie contre la remise de clés.

Monsieur le maire propose d'étendre le dépôt de garantie contre remise de clés l'ensemble des bâtiments communaux.

Monsieur le maire rappelle à l'assemblée que le dépôt de garantie est une somme d'argent versée en garantie de la bonne exécution d'un contrat

Le montant de dépôt de garantie sera appliqué à toute personne recevant une clé d'un bâtiment communal (association, agents, élus, prestataires extérieurs, etc.)

Un contrat sera établi comprenant le nombre de clés remises, les bâtiments concernés et l'identité de la personne recevant la ou les clés.

Monsieur le maire propose de fixer le montant de dépôt de garantie clés à : 60 € par clé

Monsieur le maire informe qu'il s'agira d'établir un arrêté modificatif à la régie de location de salles existante afin de permettre le dépôt de garantie.

Le dépôt de garantie sera déposé sur un compte de dépôt cautionnement reçu en trésorerie.

Monsieur le maire précise que le compte du déposant sera débité du montant du dépôt de garantie, toutefois s'agissant d'un compte de dépôt cela ne constitue pas une recette pour la commune.

Le dépôt de garantie sera rendu au retour des clés.

Pour le cas où une clé serait perdue ou non restituée sur demande de la commune, il est proposé de facturer 60 € / unité (clés déjà en circulation ou nouvellement remise(s)).

Monsieur le maire fait part à l'assemblée de la nécessité de se doter d'un règlement intérieur pour cette nouvelle salle, et d'insister sur les consignes de sécurité. Il sera présenté à un prochain conseil municipal.

A l'unanimité, le conseil municipal valide l'ensemble des propositions.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n° 09-23/04/2014 : mise en place d'un dépôt de garantie contre Prêt de matériel à l'extérieur des salles communales

Considérant les demandes de prêt de matériel type chaises et tables pour des manifestations privées et / ou associatives, monsieur le maire propose de fixer un dépôt de garantie contre remise dudit matériel.

Monsieur le maire propose d'étendre le dépôt de garantie à la remise de chaises et de tables en dehors des salles communales.

Les demandes devront être adressées en mairie, et seront relayées aux services techniques pour préparation du matériel.

Un contrat sera établi comprenant le nombre et l'état des tables et des chaises prêtées.

Les services techniques prendront rendez-vous afin que les demandeurs viennent récupérer ledit matériel aux services techniques

Le dépôt de garantie sera appliqué à toute personne recevant du matériel (association, agents, élus, administrés, etc.)

Monsieur le maire propose de fixer un dépôt de garantie forfaitaire à 150€.

Monsieur le maire informe l'assemblée que les chèques de dépôt de garantie ne seront pas encaissés et devront être remis en mairie lors de la remise du matériel et du contrat.

- Le dépôt de garantie sera rendu au retour du matériel après contrôle de l'état (nombre, propreté, dégradations éventuelles, etc.).

Pour le cas où le matériel ne serait pas restitué en l'état initial et/ou du matériel manquerait, il est proposé de facturer comme suit :

- o Pour les tables : 50 € / unité
- o Pour les chaises : 10 € / unité

A l'unanimité, le conseil municipal valide l'ensemble des propositions.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n° 10-23/04/2014 : Demandes de subventions au Conseil Général pour concerts

Vu le concert de la compagnie midi 12, « WAP DOO WAP », organisé le 27/06/2014, par la commune de Dissay pour l'occasion de la fête des écoles et de la course cycliste, pour un coût de 3150€,

Vu le concert de la compagnie voix d'aunis, « concert à capella, chants grégoriens et complaintes », organisé par la commune de Dissay le 21/09/2014, pour un coût de 900€,

Monsieur le maire expose à l'assemblée que ces deux concerts font partis du guide culturel en milieu rural, et qu'en ce sens, les communes dites rurales, ont la possibilité de demander une subvention au conseil général de la vienne. La commune de DISSAY peut demander 30% du cout du concert sous forme de subventions.

Monsieur le maire propose à l'assemblée de formuler une demande de subvention au conseil général de la vienne pour l'organisation du concert

- WAP DOO WAP le 27/06/2014 pour un montant de 850€
- concert à capella, chants grégoriens et complaintes le 26/06/2014 pour un montant de 270€

A l'unanimité, le conseil municipal valide l'ensemble des propositions.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n°11-23/04/2014 Contrat de maintenance des installations électriques et gaz de l'église

Considérant la commission sécurité de l'église du 14 avril 2014,

Considérant que le précédent contrat d'entretien du chauffage est arrivé à échéance, Monsieur le maire informe l'assemblée qu'il convient d'établir un contrat de maintenance pour l'entretien des installations d'électricité et de chauffage gaz de l'église.

Vu le code des marchés publics,

Vu le montant de la prestation inférieure à 15 000 € HT, Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'il a été procédé à des demandes de devis auprès de trois entreprises.

Après exposé des offres des entreprises :

- entreprise SIMONET : n'a pas donné suite à notre demande
- SARL COIRAULT – GAUTREAU : 270€ HT
- Delestre industrie : 761€ HT

(Les tarifs s'entendent de prestations annuelles)

Monsieur le maire propose de retenir l'offre de la SARL COIRAULT – GAUTREAU.

A l'unanimité, le conseil municipal valide le choix de la SARL COIRAULT – GAUTREAU pour le contrat maintenance des installations électriques et gaz de l'église et autorise le maire à signer tous documents afférents.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n° 12-23/04/2014 : Dégrèvement d'eau

Vu la Délibération n° 08/2013-05-16 relative à la mise en application de l'article 2 de la loi de simplification et d'amélioration de la qualité du droit n° 2011-525 du 17 Mai 2011 dite loi « Warsmann »

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que les dégrèvements d'eau constituent une perte financière pour les budgets de l'eau et de l'assainissement. Le SIVEER ne peut garantir ces pertes sur les réseaux de la partie privative.

Monsieur le Maire expose les demandes reçues.

Après analyse de demandes de dégrèvement au regard des conditions fixées par la loi précitée et des causes ayant engendré ces fuites privatives, monsieur le maire expose au conseil municipal qu'aucune des 4 demandes reçues n'est éligible au dégrèvement.

A l'unanimité, le conseil municipal valide le non dégrèvement des dossiers présentés.

Abstention	Contre	Pour
		23

Délibération n°13-23/04/2014 : Election des représentants au comité du SIVEER

Considérant la délibération n° 15/28-03-2014 relative à l'élection des représentants aux différents syndicats, procédant à l'élection d'un élu TITULAIRE et d'un élu SUPPLEANT

Considérant le courrier du SIVEER du 21/03/2014 précisant qu'il revient au conseil municipal de DISSAY de procéder à la désignation de deux délégués titulaires et deux suppléants au comité du SIVEER,

Monsieur le maire informe l'assemblée qu'il convient d'annuler l'élection du 28/03/2014 et de procéder à une nouvelle élection.

Le nombre de représentants se fait par tranche de 3000 habitants : 1 représentant titulaire et 1 suppléant par tranche de 3000 habitants + 1 par tranche entamée

Après un appel de candidature, les listes de candidats sont les suivantes :

Titulaires : Françoise DEBIN, Damien AUBRION

Suppléants : Alain GALLOU-REMAUIERE, Virginie DOMINOT

Il est alors procédé au déroulement du vote.

Le conseil municipal,

Vu les statuts du comité du SIVEER

Vu le code général des collectivités territoriales,

Chaque conseiller municipal, à l'appel de son nom, a remis dans l'urne son bulletin de vote écrit sur papier blanc.

Le dépouillement du vote a donné les résultats ci-après :

Nombre de bulletins trouvés dans l'urne : 23

À déduire : bulletins blancs ou nuls : 0

Reste, pour le nombre de suffrages exprimés : 23

Les titulaires sont : Françoise DEBIN, Damien AUBRION

Les suppléants sont : Alain GALLOU-REMAUIERE, Virginie DOMINOT

Délibération n°14-23/04/2014 : Décision modificative 1 / Budget annexe bélardière

Considérant la délibération n° 06/27-02-2014 : Vote du compte administratif 2013 du budget parc de la Bélardière

Considérant la délibération n° n° 18/27-02-2014 : Affectation des résultats 2013 du budget Parc de la Bélardière

Délibération n° 24/27-02-2014 : Vote du budget primitif 2014 Parc de la Bélardière

Considérant le courrier de la préfecture relatif au contrôle du compte administratif 2013 et budget primitif 2014 de la commune – affectation des résultats

Monsieur le maire informe le conseil municipal qu'il convient de corriger le budget bélardière et l'imputation comme suit :

INVESTISSEMENT

Dépenses		Recettes	
Article (Chap.) - Opération	Montant	Article (Chap.) - Opération	Montant
023 : virement section de fonctionnement	-85485.82	1068 - excédent de fonctionnement	+85485.82
Total Dépenses		Total Recettes	

FONCTIONNEMENT

Dépenses		Recettes	
Article (Chap.) - Opération	Montant	Article (Chap.) - préparation	Montant
021 : virement de la section de fonctionnement	-85485.82	002 : excédent fonctionnement reporté	-85485.82
Total Dépenses		Total Recettes	

Total Dépenses	0	Total Recettes	0
-----------------------	----------	-----------------------	----------

A l'unanimité, le conseil municipal valide la décision modificative.

Abstention	Contre	Pour
		23

L'ordre du jour et les questions diverses étant épuisés, la séance est levée à 00h30.

Le secrétaire
Aymeric DUVAL

Le Maire
Michel FRANCOIS

