



Conseil Municipal

Séance du 29 mars 2019

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf mars, à 19 h 30, les membres du Conseil Municipal, légalement convoqués se sont réunis en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Michel FRANÇOIS, Maire.

CONVOQUES : Monsieur Michel FRANÇOIS, Monsieur Pierre BREMOND, Madame Françoise DEBIN, Monsieur Damien AUBRION, Madame Sophie SEGUIN, Monsieur Alain GALLOU-REMAUDIERE, Madame Laetitia BOURSIER, Madame Marie-Jo DELECROIX, Madame Virginie DOMINOT, Monsieur Jean-François GERMON, Monsieur Dominique LUSSEAU, Monsieur Laurent POUPIN, Monsieur Jean-Claude RICHARD, Madame Christine ROYER, Madame Maryline SOLEILHAC, Madame Anne VERMOTE,

POUVOIRS : Monsieur Didier FERJOUX donne pouvoir à Monsieur Pierre BREMOND, Madame Valérie BRARD-TRIGO donne pouvoir à Monsieur Alain GALLOU-REMAUDIERE, Monsieur Patrick SITAUD, donne pouvoir à Madame Anne VERMOTE jusqu'à son arrivée à 20 h 13 ,

Absents : Aymeric DUVAL, Monsieur Sébastien PERE,

Madame Laetitia BOURSIER est élue secrétaire de séance

§1- Approbation du procès-verbal de la dernière séance

Le procès-verbal de la séance du 15 mars 2019 adopté par les membres du conseil à l'unanimité sans observation..

§2- Délibérations

Délibération n°1- Vote des taux de fiscalité 2019

Monsieur le Maire propose aux membres du conseil municipal de statuer sur les taux de fiscalité locale pour 2019.

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	
Taxe habitation	19.16	19.54	19.93	12.25	12.49	12.49	441 147
Foncier bâti	11.89	12.12	12.36	12.36	12.61	12.61	349 045
Foncier non-bâti	40.70	41.51	42.34	42.34	43.19	43.19	33 731
CFE	20.09	20.49	20.89	0			

Après délibération, le conseil municipal adopte les taux tels qu'énoncés ci-dessus.

Adopté à l'unanimité

Arrivée de Monsieur Patrick SITAUD à 20 h 13

Délibération n° 2 : Vote du budget primitif 2019 – Commune

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de Michel FRANÇOIS, Maire, prend connaissance des propositions nouvelles du Budget Primitif de l'exercice 2019 :

Investissement

Dépenses	2 191 553.74 (dont 111 171.25 de RAR)
Recettes	2 191 553.74 (dont 8 288.80 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses	2 853 563.58 (dont 0.00 de RAR)
Recettes	2 853 563.58 (dont 0.00 de RAR)

Après délibération, le conseil municipal adopte le budget tel qu'il a été présenté.

Adopté à l'unanimité

Délibération n° 3 : Vote du budget primitif 2019 – Bâtiment location

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de Michel FRANÇOIS, Maire, prend connaissance des propositions nouvelles du Budget Primitif de l'exercice 2019 :

Investissement

Dépenses	50 000.00 (dont 0.00 de RAR)
Recettes	50 000.00 (dont 0.00 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses	30 000.00 (dont 0.00 de RAR)
Recettes	30 000.00 (dont 0.00 de RAR)

Après délibération, le conseil municipal adopte le budget tel qu'il a été présenté

Adopté à l'unanimité

Délibération n° 4 : Vote du budget primitif 2019 – Camping

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de Michel FRANÇOIS, Maire, prend connaissance des propositions nouvelles du Budget Primitif de l'exercice 2019 :

Investissement

Dépenses 0.00 (dont 0.00 de RAR)

Recettes 0.00 (dont 0.00 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses 36 510.00 (dont 0.00 de RAR)

Recettes 36 510.00 (dont 0.00 de RAR)

Après délibération, le conseil municipal adopte le budget tel qu'il a été présenté

Adopté à l'unanimité

Délibération n° 5 : Vote du budget primitif 2019 – Parc de la Bélardière

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de Michel FRANÇOIS, Maire, prend connaissance des propositions nouvelles du Budget Primitif de l'exercice 2019 :

Investissement

Dépenses 1 471 081.62 (dont 0.00 de RAR)

Recettes 1 471 081.62 (dont 0.00 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses 1 531 081.62 (dont 0.00 de RAR)

Recettes 1 531 081.62 (dont 0.00 de RAR)

Après délibération, le conseil municipal adopte le budget tel qu'il a été présenté

Adopté à l'unanimité

Délibération n° 6 : Individualisation des subventions

Monsieur le Maire présente au conseil les demandes de subvention de fonctionnement déposées par les associations.

ASSOCIATIONS	SUBVENTION PROPOSEE
A croch' et vous	800
ADMR	1850
APE les p'tits, les grands	1200
Banda l'espérance	1250
Basket Club Val Vert du Clain	1800
Carrefour de l'amitié	300
Comité de Jumelage	3000
Comité des fêtes	4500
CSD Foot	3000
Danse Plaisir Dissay	300
Eclat	200
FEPS	600
karabouille	1600
FNACA	350
Judo-Club de la Vallée du Clain	1700
La Cirquerie	1500
Loisirs Sports Dissay	500
Mölkkyroscope	500
Phot'œil 86	500
Pétanque-Club Dissay	700
Exceptionnel 2019	300
Restos du coeur	500
Taekwondo	1500
Tonic Club	1600
Twirling-club	500
Twirling L'Espoir	2 300
Exceptionnel 2019	150
Aérodraft team	300
En corps heureux	400
You move, you dance	500
J'Ose être	300
TACO	10000
Instant Polar	4000
TOTAL SUBVENTION ASSOCIATIONS	48 500

Non affecté : 4 500€

Après délibération, le conseil individualise les subventions suivant le tableau ci-dessus

Adopté à l'unanimité

Délibération n°7 : dénomination d'un chemin

Monsieur le Maire propose aux membres du conseil de procéder à la dénomination d'un chemin desservant de nouvelles maisons au lieu-dit « La Jonchère »

Il est proposé comme nom : Chemin des Lises de la Jonchère

Après délibération, le conseil adopte cette dénomination

Abstention	Contre	Pour
1	0	18

Délibération n°8 – Caution badge entrée camping

Monsieur le Maire propose d'instaurer une caution pour le prêt des badges d'entrée pour le camping.

Ceux-ci seraient remis aux camping-caristes pour leur permettre un accès au site après 21 h 30, horaire de fermeture de la barrière.

Il est proposé de fixer un tarif : 100 €

Après délibération, le conseil adopte ce tarif

Adopté à l'unanimité

Délibération n°9 - DISSAY « RUE DES BOULEAUX » - CONSTRUCTION DE 10 PAVILLONS ET LOTS A COMMERCIALISER

Cession terrains

Il est rappelé à l'Assemblée que, lors de la séance du 26 octobre 2018, par délibération n°2018-04, elle avait autorisé Habitat de la Vienne à s'engager sur le programme d'aménagement situé Rue des Bouleaux sur la commune de DISSAY.

Ce projet d'aménagement consiste en la conception et la réalisation du lotissement, puis à la construction de 10 logements sociaux ainsi que la commercialisation des 36 lots viabilisés restants, par l'Office.

Une division de la parcelle cadastrée AR 767 a été effectuée afin de détacher l'aire de jeux existante de l'emprise pour la création du bassin d'orage.

La cession globale est donc revue pour une superficie de 37 500 m² incluant l'emprise du bassin d'orage (AR 1151 d'une superficie de 5 489m²) ainsi que la parcelle cadastrée AR 1138 (3 141m²).

Cette transaction sera concrétisée par acte notarié de Maître CARRE et consentie moyennant la somme de 155 309€ (TVA sur marge comprise éventuelle), cette somme ne prenant pas en compte les futurs espaces rétrocédés.

Après la réalisation du lotissement, et conformément à la convention de rétrocessions, plusieurs transactions seront consenties à l'euro symbolique pour chacune d'entre elles.

Les voiries, les espaces verts, le bassin d'orage, la réserve foncière ainsi que l'ensemble des espaces communs intégreront le domaine public.

Après délibération, le conseil adopte cette délibération et autorise Monsieur le Maire à signer les actes notariés afférents

Adopté à l'unanimité

§3 Questions et informations diverses

- **Instances communales**

Chaque maire-adjoint présente au conseil une synthèse des travaux de sa commission

- **Instances communautaires**

Monsieur le Maire présente aux conseillers, les différents travaux effectués lors des réunions de la Communauté Urbaine de Grand Poitiers.

La séance est levée à 23 h 40

Prochains conseils :

- **10 Mai à 19 h 00**
- **29 juin à 09 h 00**