



## Conseil Municipal Séance du 7 septembre 2018

L'an deux mille dix-huit, le 7 septembre, à 20 h 00, les membres du Conseil Municipal, légalement convoqués se sont réunis en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Michel FRANÇOIS, Maire.

**PRESENTS :** Monsieur Michel FRANÇOIS, Monsieur Pierre BREMOND, Madame Françoise DEBIN, Madame Sophie SEGUIN, Monsieur Alain GALLOU-REMAUDIERE, Madame Laetitia BOURSIER, Madame Valérie BRARD-TRIGO, Madame Marie-Jo DELECROIX, Monsieur Didier FERJOUX, Monsieur Jean-François GERMON, Monsieur Dominique LUSSEAU, Monsieur Laurent POUPIN, Monsieur Jean-Claude RICHARD, Madame Christine ROYER, Monsieur Patrick SITAUD, Madame Maryline SOLEILHAC, Madame Anne VERMOTE,

**POUVOIRS :** Monsieur Damien AUBRION donne pouvoir à Monsieur Laurent POUPIN, Madame Virginie DOMINOT donne pouvoir à Monsieur Michel FRANÇOIS

**Absents :** Monsieur Aymeric DUVAL, Monsieur Sébastien PERE,

Madame Laetitia BOURSIER est élue secrétaire de séance

Hommage à Monsieur Carlos FERREIRA

### **§1- Approbation du procès-verbal de la dernière séance**

Le procès-verbal de la séance du 21 juin 2018 est approuvé à l'unanimité sans modification par les membres du conseil.

### **§ 1- Délibérations :**

#### **D1 – Rétrocession de la voirie du lotissement du Bois de Chaume**

Monsieur le Maire informe les membres du conseil qu'il a été saisi d'une demande de rétrocession des voiries et de l'ensemble des réseaux du lotissement du Bois de Chaume (allée des châtaigniers et allée du chêne vert, côté chemin des meuniers) par le président de l'association.

Après délibération, les membres du conseil mandatent Monsieur le Maire pour engager la concertation avec les riverains et étudier les documents fournis par le géomètre expert.

Adopté à l'unanimité

#### **D2 - Achat parcelle des consorts Montoux**

Monsieur le Maire informe le conseil de sa rencontre avec les consorts Montoux pour l'achat de leur parcelle AY 385 d'une surface de 1 431 m<sup>2</sup> faisant l'objet des emplacements réservés n° 1 et 2 au PLU.

Le prix proposé pour cette parcelle est de 50 000€ auquel il convient d'ajouter les frais notariés.

Après délibération, le conseil décide de :

- Valider le prix d'achat à 50 000€ plus les frais notariés
- Autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte

Adopté à l'unanimité

### **D3 – Admission en non-valeur**

Monsieur Le maire propose au Conseil Municipal l'admission en non-valeur des titres émis sur le budget principal dont le total est de 1 445.10 €

Pour ces titres, le comptable invoque des créances inférieures au seuil de poursuite, des poursuites sans effet ou des demandes de renseignements négatives

Le montant total de ces admissions en non-valeur est inscrit à l'article 6541 de chaque budget concerné

Après délibération, le conseil décide d'admettre en non-valeur la somme de 1445.10€ - article 6541

Adopté à l'unanimité

### **D4 – Créances éteintes**

Madame le Trésorier a présenté un état de créances éteintes pour lesquelles les redevables sont insolvables ou introuvables.

La créance éteinte s'impose à la commune et au trésorier et plus aucune action de recouvrement n'est possible.

Après délibération, le conseil accepte l'admission en créances éteintes - article 6542 – du montant suivant :

Budget général	1 346.64
----------------	----------

Adopté à l'unanimité

### **D5 – Mise à jour du règlement**

Monsieur le Maire présente aux membres les propositions de modifications du règlement intérieur des accueils périscolaires.

Après délibération, le conseil adopte ces modifications

Adopté à l'unanimité

### **D6 – Projet de convention « Prévention »**

Monsieur le Maire présente aux membres du conseil le projet de convention entre les communes de St Georges les Bx, Jaunay-Marigny, Dissay, Montamisé, Chasseneuil et le collège St Exupéry pour la mise en place d'actions de prévention visant à sensibiliser les acteurs de terrain.

Deux interventions seront réalisées en partenariat avec l'ADSEA (Association Départementale de Sauvegarde de l'Enfant et de l'Adulte).

Le coût de la participation de la commune de Dissay est de 84€

Après délibération, le conseil décide de :

- Accepter cette proposition la proposition financière
- Autoriser Monsieur le maire à signer la convention.

Adopté à l'unanimité

## **D7 Adhésion à la démarche « Repères de laisse de crues »**

La démarche consiste en un repérage sur le terrain et une matérialisation sur un document papier des états de crues du Clain dans différents lieux de la commune. Ce travail permet de garder en mémoire les traces des crues et anticiper ces faits dans la constitution des documents d'urbanisme.

Après délibération, le conseil décide d'adhérer au dispositif

Adopté à l'unanimité

## **D8 – La médiation en matière administrative**

Ce dispositif permet de favoriser les modes alternatifs de règlement des différends entre agents et collectivité.

La médiation est assurée par le centre de gestion

Après délibération, le conseil décide d'adhérer au dispositif.

Adopté à l'unanimité

## **§ 3- Questions diverses**

Monsieur Laurent POUPIN rapporte aux membres du conseil que les usagers du complexe sportif se plaignent du mauvais état des terrains : trous, arrosage insuffisant, hauteur de coupe de la pelouse qui gêne la pratique du football.

Monsieur le maire lui répond qu'il a reçu le jour même un courrier du CS Dissay en ce sens et qu'il s'est entretenu avec son Président quelques minutes avant le conseil.

Suite au changement de la ligne d'arrosage de deux des trois terrains, des pannes récurrentes ont eu lieu dues en grande partie à la vétusté de certaines pièces du régulateur de pression. Le système d'arrosage n'a donc pas fonctionné correctement pendant l'été caniculaire. Un devis a été signé pour procéder à une nouvelle intervention avant la fin du mois.

De plus, compte tenu de la mise en place de la gestion raisonnée et de la suppression des produits phytosanitaires et autres pesticides, il faut admettre un changement dans l'état des pelouses.

Le responsable du service technique est extrêmement qualifié et compétent dans ce domaine et il convient de lui faire confiance. Une réunion sera organisée avant la fin du mois avec les responsables du club.

Monsieur Didier FERJOUX demande quand sera installé le parcours sportif ? Monsieur le Maire répond que pendant la période estivale les plannings du service technique sont très chargés mais que ce travail sera programmé très prochainement.

Monsieur Alain GALLOU-REMAUDIERE informe le conseil qu'il a été saisi d'une question relative aux transports scolaires. Une personne qui avait besoin du service de transport seulement le mercredi s'est vu refuser l'inscription. Il lui est répondu que le conseil régional n'accepte la prise en charge que pour un minimum de trajets.

#### **§ 4- informations diverses**

- **Instances communales**

Chaque maire-adjoint présente au conseil une synthèse des travaux de sa commission

- **Instances communautaires**

Monsieur le Maire présente aux conseillers, les différents travaux effectués lors des réunions de la Communauté Urbaine de Grand Poitiers.

La séance est levée à 00 h 50

Prochain conseil :

- **26 octobre à 19 h 00**